

VERPLICHTINGEN AANGAANDE VERWARMING EN SANITAIR WARM WATER

Verplichtingen	Eigenaar	Huurder
Verwarmingssysteem		
Installatie en controle van de installatie	✓	
Herstelling, vervanging en betaling van de kosten ten gevolge van ouderdom, slijtage of overmacht (verwarmingsetel, brander, enz.)	✓	
Uitvoering van de periodieke controle van de installatie	✓	
Opvragen (bij eigenaar) van de conformiteitsverklaring van de installatie en de onderhoudsbewijzen.		✓
Onderhoud van het verwarmingssysteem en de afvoer: <ul style="list-style-type: none"> • Stookolie (hout, steenkool): jaarlijks onderhoud + reiniging schoorsteen • Aardgas: onderhoud om de 3 jaar Opvragen (bij technicus) van de bewijzen (attesten/facturen)		✓
Sanitair warm water		
Installatie en controle van de installatie	✓	
Jaarlijks onderhoud van de toestellen voor de productie van SWW Opvragen (bij technicus) van het certificaat van ontkalking en onderhoud		✓
Onderhoud, vervanging en herstelling van kleine toebehoren (pitten,...)		✓