

## Décompte de charges p. 1/1 - ISTA

Les montants à payer présentés sur ce document sont repris dans le décompte de charges locatives (reprenant les dépenses relatives à l'entretien de l'immeuble, etc) envoyé par le gestionnaire du logement.

### Données liées:

#### au relevé

- Coordonnées de la société de relevé
- Frais de relevé des répartiteurs
- Frais de relevé des compteurs eau chaude
- Frais de relevé des compteurs eau froide

#### au logement

- Coordonnées de l'occupant
- Détail des montants à payer
- Montant total à payer

#### au décompte

- Date d'envoi

#### à la conso. de l'occupant

- Période de consommation
- Unités consommées
- Index précédent
- Index lors du relevé

#### à l'immeuble

- Coordonnées du gestionnaire
- Unités consommées
- Détail des frais

#### aux instruments de mesure

- Type d'instrument
- N° d'identification
- Localisation
- Echelle propre
- Observations lors du relevé

### Frais:

#### Chauffage

- Frais variables
- Frais fixes

#### Eau

- Frais de combustible (chauffe de l'eau)
- Eau froide+ Eau froide pour l'eau chaude
- Abonnement Hydrobru

#### Divers

- Frais d'entretien et autres frais

1 DECOMPTE DE FRAIS - ONKOSTENAFREKENING													
1 ISTA Square Marie Curie, 50 1070 ANDERLECHT TEL: 02/523.40.60 FAX: 02/523.35.32					8 Date-Datum 22/04/2014								
9 PERIODE : 09/12/2012 - 12/12/2013													
Immeuble 001010		RESIDENCE FEDERATION			5								
Gebouw		RUE GHEUDE 49			1030 BRUXELLES								
Appartement :00010 000		C01			REF.:								
Propriétaire-Eigenaar		TECCE			13 GERANCE-BEHEERD.								
Occupant-Bewoner		MARIE DUPONT 5			FOREM IMMO S.A.								
Compte de frais		15 Immeuble-Gebouw 14		10 Appartement 6									
Kosten type		Montant	Quantités	Prix unit.	Quantités	Montant							
		Bedrag	Eenheden	Eenh. prijs	Eenheden	Bedrag							
21 Div.consommes-Verbruikte eenh.		46.104,81	2.404,50	19,17438553	13,00	249,27							
Frais fixes - Vaste kosten		15.368,36	9.773,00	1,57253249	91,00	143,10							
2 Relevé TVA C. - Opnamekosten BTW I.		3.408,60	570,00	5,98000000	5,00	29,90							
23 Chauffe de l'eau/Verwarm. van het wate		27.558,30	25.053,00	1,10000000	339,00	372,90							
24 EF privative/Privatief KW		23.163,88	75.349,00	0,30742120	1.311,00	403,03							
25 Redevances EF/Bijdragen KW		2.402,84				18,92							
3 Frais de relevés/Opname Kosten		1.002,24	232,00	4,32000000	2,00	8,64							
4 Frais de relevé/Opnamekosten		1.002,24	232,00	4,32000000	2,00	8,64							
26 DIVERS 1/DIVERSEN 1		346,54				0,34							
Total frais - Totaal kosten						1.234,74							
Total avances - Totaal voorschot													
SOLDE - SALDO						1.234,74	7						
		0,00	6,00	12,00	21,00		Totaux-Totalen						
BASES-BASIS		1.187,22			39,27		1.226,49						
TVA - BTW					8,25		8,25						
16 Compteur - Teller		17 N° - Nr		18 Pièce Ruimte		19 Ech. Sch.		11 Ancien Relevé		10 Consom.		20 Remarque Opmerk.	
Type				Surf. Opp.	Oude	Opname	Control	Verbruik					
E.C		LIVING 1	VA	1,00	0,00	4,00		4,00					
E.C		CHAMB1/SLA	K	1,00	0,00	2,00		2,00					
E.C		CHAMB2/SLA	K	1,00	0,00	4,00		4,00					
E.C		CUIS/KEUK	I	1,00	0,00	2,00		2,00					
E.C		BAIN/BAD	C	1,00	0,00	1,00		1,00					
Total compteurs-Totaal tellers								13,00					
E.CH./WW					1.260,00	1.386,00		126,00					
E.CH./WW					3.867,00	4.080,00		213,00					
Total compteurs-Totaal tellers								339,00					
E.FR./KK					1.520,00	1.747,00		227,00					
E.FR./KK					3.020,00	3.765,00		745,00					
Total compteurs-Totaal tellers								972,00					



Ce décompte ne tient pas compte de la tarification solidaire et progressive appliquée à l'eau. Cela se produit lorsqu' Ista ne dispose pas de la composition de ménage pour le logement concerné par le décompte.