

Pour une meilleure compréhension du répartiteur à évaporation BI-TUBES

Le relevé des répartiteurs à évaporation

Chaque appareil est muni d'une échelle de lecture. Les échelles de lecture sont déterminées en fonction des puissances réelles de chaque radiateur en tenant compte de l'échange thermique (testé en laboratoire) entre le répartiteur et le radiateur (valeur Kc).

Les répartiteurs sont placés conformément d'après les normes européennes EN835.

Appartement par appartement, le relevé de chaque répartiteur sera noté.

La lecture des consommations :

- code bar propre à l'échelle prévu pour une future lecture optique (1)
- l'échelle variable, déterminée en fonction de la puissance réelle du radiateur (2)
- une échelle de référence générale en centimètres (3).

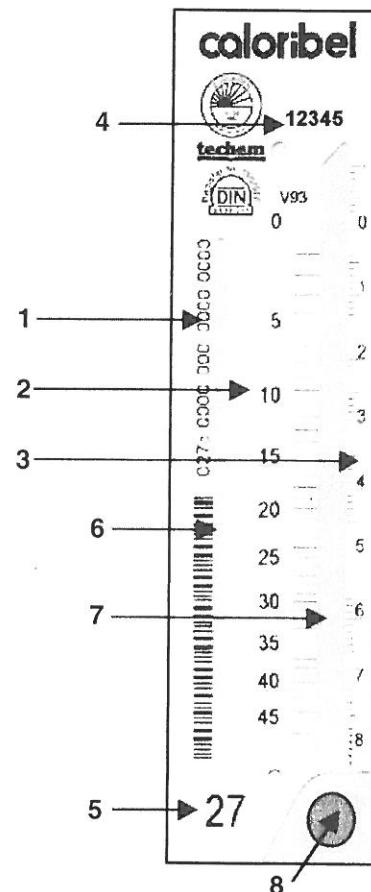
La lecture des unités de consommation est **toujours** relevée sur l'échelle variable (2) avec une précision d'une demi-unité.

Il est toujours préférable de mentionner le N° d'identification (4) et le N° de l'échelle de lecture (5) du répartiteur lorsque vous faites un relevé.

Lors du relevé annuel l'ampoule de l'année écoulée est ensuite bouchonnée et placée à gauche de l'appareil (6) pour contrôle ultérieur.

Une nouvelle ampoule non-bouchonnée avec une autre coloration est ensuite placée à droite (7).

Une fois scellé (8), le répartiteur sera à nouveau prêt pour la période de chauffe suivante.



L'évaporation naturelle (à froid)

L'évaporation à froid est l'évaporation du liquide de mesure à température ambiante, sans que le radiateur émette de la chaleur (art. 4.13 norme EN 835).

L'évaporation à froid induit-elle des erreurs dans la répartition ?

Dans la mesure où ce phénomène se produit dans tous les appartements, son influence en terme relatif s'en trouve annulée.

Concrètement, l'effet de cette évaporation à froid correspondra à un nombre plus élevé d'unités de consommation relevées et à une baisse du prix de l'unité de chauffage à facturer pour un montant global de frais identique.

La visite intermédiaire

Lorsqu'en cours de période de chauffe, il y a changement d'occupant dans un appartement, un relevé intermédiaire doit être réalisé, soit en faisant appel à nos services, soit de commun accord entre les parties concernées (nous communiquer le n° de l'appareil (4), le n° de l'échelle (5) et la consommation de chaque répartiteur).

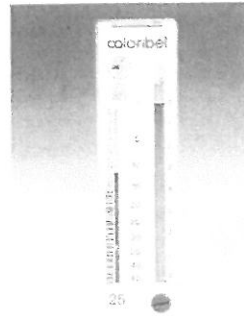
La réception des frais de l'appartement concerné sera réalisée après la visite annuelle, lors du décompte final, en tenant compte de ces visites intermédiaires.

NOUVELLE ADRESSE / NIEUW ADRES
A partir du / Vanaf: 25/01/2012

Rue De Koninckstraat , 40
1080 Bruxelles

Pour toute information complémentaire n'hésitez pas à
consulter notre site Internet : www.caloribel.be

Voor een beter begripen van de
warmteverdeler volgens
verdampingsprincipe
met 2 BUISJES



De opname van de warmteverdelers volgens verdampingsprincipe

Elk toestel is voorzien van een afleesschaal. De schalen worden bepaald in functie van het werkelijk vermogen van elke radiator, rekening houdend met de thermische overdracht (getest in het laboratorium) tussen de warmteverdeler en de radiator (Kc waarden).

De warmteverdelers worden conform volgens de Europese normen EN835 geplaatst.

Appartement per appartement zal de opname van elke warmteverdeler genoteerd worden.

De aflezing van de verbruiken :

- barcode eigen aan de schaal, voorzien voor optische aflezing in de toekomst (1)
- variabele schaal, bepaald in functie van het werkelijk vermogen van de radiator (2)
- een algemene referentieschaal uitgedrukt in centimeters (3).

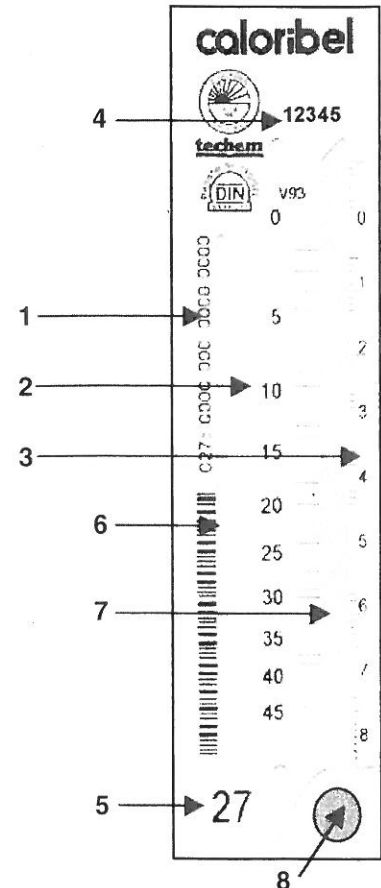
De aflezing van de verbruikseenheden worden **steeds** van de variabele schaal afgelezen (2) met afronding op een halve eenheid.

Het is wenselijk om het identificatienummer (4) en het schaalnummer (5) van de warmteverdeler te vermelden wanneer u zelf een opname uitvoert.

Bij de jaarlijkse opname wordt het buisje van het afgelopen jaar afgesloten met een dopje en links in de verdeler (6) geplaatst voor een eventuele latere controle.

Een nieuw buisje met een andere kleur wordt vervolgens rechts in de verdeler (7) geplaatst.

Eens verzegeld (8) is de warmteverdeler klaar voor een volgende verwarmingsperiode.



De natuurlijke (koude) verdamping

Koude verdamping is de verdamping van de meetvloeistof bij kamertemperatuur zonder dat de radiator warmte afgeeft (art.4.13 norm EN 835).

Kan koude verdamping voor een onnauwkeurige verdeling van de warmtekosten zorgen?

Aangezien het fenomeen zich in dezelfde mate voordoet in alle appartementen, is de impact van koude verdamping op de kostenverdeling relatief gezien nihil.

Concreet komt het effect van koude verdamping overeen met een hoger verbruikcijfer en een verlaging van de te factureren verwarmingsseenheidsprijs voor een identiek globaal kostenbedrag.

Het tussentijds bezoek

Wanneer er in de loop van een verwarmingsperiode een verwisseling van bewoner plaatsvindt in één van de appartementen, dient er een tussentijdse opname te worden uitgevoerd, hetzij door ons, hetzij in onderling akkoord tussen de betrokken partijen (gelieve ons deze opname mede te delen met vermelding van het nr van het apparaat (4), het nr van de schaal (5) en het verbruik van elke verdeler).

De verdeling van de verwarmingskosten van het betreffend appartement zal worden uitgevoerd bij de uiteindelijke afrekening, rekening houdend met die tussentijdse bezoeken.

NOUVELLE ADRESSE / NIEUW ADRES
A partir du / Vanaf: 25/01/2012
Rue De Koninckstraat , 40
1080 Bruxelles

Voor alle bijkomende informatie, aarzel niet om onze
Internet site te raadplegen : www.caloribel.be